

借堂須知 • 活動

2023 年 3 月版



查詢：物業管理部

直線：2632 8965 或 2632 8933

電郵：pm@hkstbc.org

網頁：www.hkstbc.org



聲明

本堂為敬拜上主之聖殿，進行基督教教育，見證信仰之場所。為應各方需求，訂定借堂規則。與本會信仰有所抵觸之活動，均不予借用。本會對各規則及附則有最終闡釋權。

1 申請方法

- 1.1 租借者必須為公司法人。
- 1.2 本會只接受不少於十四天之申請，請郵寄或親臨本會小瀝源堂遞交以下 1-4 申請文件：
 - (1) 申請表
 - (2) 劃線支票
 - (3) 公司註冊證書或社團註冊證明書
 - (4) 稅務局第 88 條免稅證明(如適用)
- 1.3 本會保留批准借堂與否的最後決定權，結果以電郵發出的「場地租借通知書」為實。不獲接納者，申請文件將於十四個工作天內發還。

2 借堂費

- 2.1 租用時間為每節兩小時，而按金必須預繳。凡本會認可的基督教活動，可享受宗教性優惠，而按金及雜費照規定繳交。

借堂項目	宗教性	正價
活動室按金	\$4,000(必須預繳)	\$4,000(必須預繳)
大活動室 1 小時	\$250	\$500
小活動室 1 小時	\$75	\$150
禮堂按金	\$11,000(必須預繳)	\$11,000(必須預繳)
禮堂借堂費 2 小時	\$5,300	\$12,300
禮堂借堂費 2.5 小時	\$6,550	\$15,300
禮堂借堂費 3 小時	\$7,800	\$18,300

3 退回按金

- 3.1 本會與借方確認違規事項的扣減費用後，按金餘款將於一個月內以支票退回。

違規事項	本會有權於按金扣減之費用
未經批准提早使用場地及/或逾時交還場地	按借堂費計算，每十五分鐘作一節計算，不足十五分鐘亦作一節計算
因違規導致場地或設備損毀	按本會維修價賠償
借堂範圍未完成清潔	\$1,000-
遺失房間鎖匙	\$50-

4 更改或取消借堂

- 4.1 若本會發現所呈交的借堂文件與事實不符。本會有權拒絕借出場地，並保留權利扣除借堂費不予發還，但不會對所引致的任何損失或後果負上責任。
- 4.2 借方因事而需要更改已被接納的借堂日期、時間或地點。請盡早聯絡本會查詢新的借堂日期及時間。
- 4.3 借方因事而取消已被接納的借堂申請。只有按金可予發還，並連同申請文件將於十四個工作天內發還。
- 4.4 借堂前兩小時之內，天文台發出八號或以上之風球或黑色暴雨警告，及由八號風球改掛三號風球或黑色暴雨改掛紅色暴雨訊號。借堂將自動取消，所有按金及借堂費退回給借方，但不會對取消借堂所引致的任何損失或後果負上責任。

5 提早到場預備、延遲交還場地

- 5.1 請按借堂時間到達。借堂時間已包括：佈置，綵排，活動，及收拾還原場地。如有需要，可申請增加借堂時間。

6 借堂期間派發單張、程序表、紀念品

- 6.1 請預先提供相關資料給本會審批及存檔。

7 收取奉獻、售賣任何物品

7.1 當涉及收取金錢活動，請預先提供相關資料給本會審批及存檔。

8 活動室分類及設備

8.1 如果打通場地，適用人數及收費按每間房分類計算。例子：1901-1904 打通，建議人數上限 40 人，按四間小型活動室收費。

8.2 活動室可以提供長枱、椅、白板、電腦及投影設備(指定房間)。

項目	瀝源座堂	小瀝源堂	愛家中心	合一堂
大活動室 (50 人)	E1	811 812 813	-	-
小活動室 (每間房 5-10 人)	G 區	2 區 H 區	0 區 1 區 2 區 3 區	S 房 Q 房
有投影位置的房間	E1 G5	811 812 813 821 H15	1901 1913 1923 1932	S1 S5

9 禮堂設備

項目	瀝源座堂	小瀝源堂	合一堂
禮堂位置	一樓	B 區	R1-11
人數上限	300 人	250 人	180 人
無線咪	2 支	2 支	2 支
有線咪	3 支	3 支	3 支
電腦、投影機及屏幕	有	有	有
鋼琴	有	-	-
電子琴或電子合成器	有	有	有
爵士鼓	有	有	有
木/電/低音結他、結他線	-	-	-
結他擴音器或 D.I.Box	有	有	有

10 禮堂影音操作、攝錄直播

10.1 禮堂影音設備必須由本會安排的影音人員開關及設定。

10.2 攝錄人員未經許可，不得進入講台及座堂二樓禮堂高座。

10.3 借方需要 **自行安排一位工作人員** 操作 PowerPoint (16:9) 及影片。若借方的 USB 隨身碟 或 手提電腦 (可接駁 HDMI 線) 未能正常運作，本會不會對所引致的任何損失或後果負上責任。

10.4 本會 **不提供攝錄直播及電源設備**，建議自備 (1) 電腦、(2) 攝影及收音器材、(3) 腳架、(4) 電池或便攜式充電器、(5) 後備用的流動數據上網儲值卡/WiFi 蛋。

10.5 禮堂設有 WiFi 可供網上直播使用。若未能使用 WiFi，本會不設電腦人員支援，並不會對所引致的任何損失或後果負上責任。

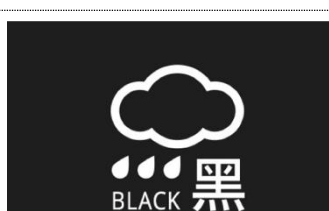
沙田浸信會

本會為敬拜上主之聖殿，進行基督教教育，見證信仰之場所。為應各方需求，訂定借堂規則。與本會信仰有所抵觸之活動，均不予借用。本會保留對各規則的修改及最終闡釋權。

場地使用規則

1. 租場 / 使用者須遵守本會所定的「場地使用規則」；若違反本規則，本會有權立即停止其借堂之權利。
2. 租場 / 使用者不得分租或轉租予其他團體 / 人士。
3. 本會批准的租用時間等同實際可用時間，租用時間已包括場地準備，綵排，活動及收拾還原場地。租場 / 使用者提前進入或逾時交還場地，將需付額外費用。如需要額外綵排時間，請先向本會申請及繳交費用。
4. 未經本會許可，租場 / 使用者不得在本會範圍內售賣商品、收集獻金或捐款、採用有代價入場券、派發宣傳品或印刷品，及攝錄或網上直播。
5. 場地佈置以不損污本會場地為原則，請用索帶或繩，綁好佈置物品；不得釘掛或黏貼(如：釘、膠紙、Blu-tack 等)任何物品於牆上及借用範圍內。本會範圍內不可使用洋燭或明火、碎紙、金粉、噴膠、氫氣球、禮炮，或拋鮮花、花瓣。
6. 本會範圍嚴禁任何形式的賭博行為，吸煙、飲酒、燃點洋燭或明火、航拍，及設置外來影音器材。
7. 本會範圍嚴禁攜帶違禁品、危險物品，不雅物品，及動物(導盲犬除外)進入本會範圍。
8. 本會禮堂內禁止飲食，及不得進入浸池範圍。
9. 租場 / 使用者 不得在本會場地取電供應任何私人器材。
10. 租場 / 使用者只限於使用指定借堂範圍及設備，不得擅自移動或拆除場地內的固定設施，使用場地後所有檯椅、設備及用品須安放回原位及維持原狀。如有任何損壞，則按本會維修價錢賠償。
11. 租場 / 使用者必須管理租用期間之秩序，並承擔所有保障及意外傷亡之責任，建議租場者購買第三者保險。租場 / 使用者於本會場地內進行活動時引致的人身傷亡或財物損失，本會概不負責。
12. 交還場地前，租場者須安排所有人士離開，清理所有佈置及垃圾。倘發現有任何物品遺留於本會內，本會或其代表可自行處理之，並於按金扣減清潔費。
13. 辦公室、接待處及非借堂之地方均為本會私人範圍，未經許可不得擅進。
14. 租場者的一切活動與本會無關。
15. 租場 / 使用者明白及同意其一切活動均須符合香港特別行政區的一切法例。

外借場地天氣指引

	正常借堂
	正常借堂
	借堂前 2 小時之內，取消借堂。 例子：如 13:00-15:00 借堂， 即 11:00-13:00 天文台發出黑雨警告，一律取消借堂。
	正常借堂
	借堂前 2 小時之內，取消借堂。 例子：如 13:00-15:00 借堂， 即 11:00-13:00 天文台發出八號風球警告，一律取消借堂。

備註：

1. 借堂期間，倘若香港天文台宣佈改掛八號風球或黑色暴雨訊號，聚會應將儘快結束散會。(若「黑色暴雨訊號」，與會者應繼續留在教會室內地方等候，以保安全)
2. 借堂前 2 小時之內，倘若由八號風球改掛三號風球 / 黑色暴雨訊號改掛紅色暴雨訊號，一律取消借堂。(例子：如 13:00-15:00 借堂，即 11:00-13:00 天文台更改天氣訊號)。

活動借堂申請表

機構資料	
機構名稱(中)	
機構地址(中)	
聯絡人姓名(中)	
聯絡人電話	
聯絡人電郵	
活動資料	
活動名稱	
活動內容包括(可多項)	☐ 網上直播(自備器材) ☐ 收取奉獻/捐獻 ☐ 銷售/義賣活動
活動人數	
活動日期 (多於一日需詳細列出)	(共 日)
活動時間(每次)	
借用堂所	☐ 瀝源座堂 ☐ 小瀝源堂 ☐ 愛家中心 ☐ 合一堂
借用位置	☐ 禮堂 ☐ 活動室：
按金(必須預繳)	☐ 禮堂 HK\$11,000 ☐ 活動室：HK\$4,000
借堂費用	HK\$
總金額	HK\$ (銀行名稱：) (支票號編：)
支票抬頭	沙田浸信會 或 Shatin Baptist Church
借堂後，退回按金餘數的支票抬頭：	

《收集個人資料聲明》：(1)閣下提供本教會的個人資料，是用於是次借堂活動、聯絡通訊及有關的用途上。
 (2)根據《個人資料(私隱)條例》，閣下有權要求查閱及改正本教會所持閣下的個人資料。

機構負責人姓名(中)

機構負責人簽署、公司印

日期

附件一：活動借堂申請文件清單

	文件	備註
1	申請表	申請時提交
2	按金、借堂費支票	申請時提交
3	公司註冊證書/ 社團註冊證明書	申請時提交
4	稅務局「第 88 條免稅」證明文件(如有)	申請時提交
5	派發單張、程序表、紀念品等	活動前七日提交
6	銷售/義賣活動資料	活動前七日提交